

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

zadávaná podle metodiky OPŽP



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce k projektu č. 14605

„Úspora energií pro ZŠ Dolní Újezd“



Obec Dolní Újezd



Obsah

a). Identifikační údaje veřejného zadavatele.....	2
b). Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky.....	2
c). Zadávací dokumentace	2
d). Nabídky	3
1. Lhůty a místo pro podání nabídek.....	3
2. Způsob vyhodnocení nabídek	3
3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	4
e). Požadavky na prokázání splnění kvalifikace	4
1. Základní kvalifikační předpoklady	4
2. Profesní kvalifikační předpoklady	5
3. Technické kvalifikační předpoklady	5
f). Další podmínky pro plnění veřejné zakázky	5
g). Závěrečné informace	6





a) Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název	Obec Dolní Újezd
Adresa	Dolní Újezd 155 751 23
IČO	00636223
Statut. zástupce	Ing. Eduard Rýček - starosta obce
Tel.:	581 795 297
Email:	oudujezd@quick.cz
Web:	www.dolni-ujezd.cz

Veškerá činnost obce Dolní Újezd se řídí zákonem č. 128/2000 Sb. O obcích, v plném znění.



b) Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- **Zakázka malého rozsahu - stavební práce**
(nejedná se o zadávací řízení podle Zákona o veřejných zakázkách)

Klasifikace zakázky (CPV)

Stavební úpravy školních budov 45214200-2

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací (*třída 45.21 Výstavba pozemních a inženýrských staveb*) které jsou základním účelem této zakázky. Součástí zakázky na stavební práce je i poskytnutí dílčích služeb a dodávek nezbytných k provedení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na realizaci těchto hlavních aktivit:

- **zateplení obvodového pláště a střešní konstrukce (hlavní část plnění předmětu veřejné zakázky – nesmí být realizována subdodavatelem)**
- **výměna výplní otvorů**

Místo plnění zakázky: Základní škola Dolní Újezd (*Dolní Újezd 24, 751 23*)

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH: 2 190 083,- Kč

Projekt bude spolufinancován z prostředků EU.

c) Zadávací dokumentace

Kompletní rozsah stavebních prací včetně výkazu výměr je v projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, jenž je součástí zadávací dokumentace, která bude jednotlivým účastníkům zadávacího řízení kompletně elektronicky poslána.

Projektová dokumentace bude pro jednotlivé uchazeče připravena v tištěné i elektronické podobě. Za poskytnutí tištěné dokumentace bude vyžadováno zaplacení 1 000,-Kč.





V listinné podobě možno vyzvednout na obecním úřadě v Dolním Újezdě (*Dolní Újezd 155, PSČ 751 23*) a to do 6.5.2013 do 16.00 hod., v elektronické podobě bude k dispozici – na www.dolni-ujezd.cz, levé menu „VR Základní škola“

d) Nabídky

1. Lhůty a místo pro podání nabídek

- | | |
|--|-------------------------------|
| · Termín odeslání výzvy pro podání nabídek: | 29.4.2013 |
| · Prohlídka stavby: | 6.5.2013 v 09:00 hod |
| · Lhůta pro podání nabídek do: | 20.5.2013 do 16:00 hod |
| · Zadávací lhůta do: | 27.5.2013 |
| · Otevírání nabídek – přihlášek: | 20.5.2013 v 16:00 hod. |
| · Výběr uchazeče do: | 24.5.2013 |
| · Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem: | květen 2013 |
| · Začátek realizace stavebních prací, předání staveniště do: | 17.6.2013 |

Nabídka na realizaci specifikovaných stavebních prací musí být předána či zaslána v zapečetěné obálce viditelně označené nápisem „*NEOTVÍRAT: Výběrové řízení na realizaci projektu – Úspora energií pro ZŠ Dolní Újezd*“, na adresu obecního úřadu v Dolním Újezdě (Dolní Újezd 155, PSČ 751 23).

2. Způsob vyhodnocení nabídek

Pro transparentní výběr nejvhodnějšího dodavatele stavebních prací byla ustanovena 5-členná výběrová komise ve složení:

- Eduard Rýček, *starosta obce*
- Jaroslava Tomková, *ředitelka ZŠ Dolní Újezd*
- Zdislava Házová, *místostarosta obce*
- Marek Zábranský, *zastupitel obce*
- Miloš Dohnal, *zastupitel obce*

Po ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. 20.5.2013, se uskuteční zasedání výběrové komise. Na základě předem stanovených kritérií se všechny nabídky vyhodnotí.

Předem bylo stanoveno 1 základní kritérium:

- **nabídková cena (včetně DPH) - váha kritéria 100%**

Způsob hodnocení nabídek:

V případě hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria [nejnižší nabídkové ceny](#) provede hodnotící komise hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na nabídnuté výše nabídkové ceny; nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu. Rozhodná je přitom výše nabídkové ceny včetně DPH. Před stanovením pořadí





úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny s ohledem na možnost výskytu mimořádně nízké nabídkové ceny.

Dodavatel s nejvýhodnější nabídkou bude neprodleně kontaktován a bude s ním sepsána smlouva.

3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v českém jazyce a musí obsahovat:

- identifikační údaje uchazeče (název, sídlo, kontaktní adresa, IČ, DIČ, telefon, fax, statutární zástupce, bankovní spojení, atd.)
 - návrh smlouvy o dílo
 - subdodavatelské schéma (příloha č.4 zadávací dokumentace)
 - celkovou nabídkovou cenu i cenu jednotlivých položek dle přiloženého výkazu výměr bez i včetně DPH (příloha č.1 zadávací dokumentace)
 - časový harmonogram plnění realizace stavby
 - přílohy pro splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů dle kapitoly e 1), 2), 3), 4)
 - prohlášení, z něhož vyplývá, že uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty
- Příhláška do výběrového řízení musí být předána či zaslána v zapečetěné obálce viditelně označené nápisem „NEOTVÍRAT: Výběrové řízení na realizaci projektu – Úspora energií pro ZŠ Dolní Újezd“, jinak nebude nabídka do výběrového řízení zařazena.
 - Nabídka bude dodána v dvou tištěných vyhotoveních a jedné elektronické kopii vypálené na CD, která bude součástí nabídky
 - Uchazeči mohou podat pouze jednu nabídku a varianty nabídky se nepřipouštějí
 - Neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení

e) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

1) základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel i subdodavatel (v případě dílčího plnění - výměna výplní otvorů) prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, že:

- nemá daňové nedoplatky
- nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- na jehož majetek není prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němuž není povoleno vyrovnání nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- není v likvidaci,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění,





- *nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření*
- *nemá žádný záznam v evidenci Rejstříku trestů*

Dodavatel, který předloží nejvýhodnější nabídku, před podpisem smlouvy o dílo dále doloží:

- a)** *výpis z evidence Rejstříku trestů*
- b)** *potvrzení příslušného finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky*
- c)** *potvrzení příslušného orgánu či instituce, že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.*

2) profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel i subdodavatel (v případě dílčího plnění - výměna výplní otvorů), který předloží:

- a)** *výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,*
- b)** *doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,*
- c)** *případně jiné doklady podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky (výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátu vydaného správcem systému registru certifikovaných dodavatelů, výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů či certifikát zahraničního dodavatele, licence apod.)*

3) technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele i subdodavatele (v případě dílčího plnění - výměna výplní otvorů) pro plnění veřejné zakázky na stavební práce požaduje zadavatel:

- *seznam obdobných stavebních zakázek (zateplení pláště budov, montáž plastových oken a dveří) provedených (sub)dodavatelem v posledních 5 letech, s uvedením jejich rozsahu, doby a místa plnění, z toho minimálně 3 zakázky z nichž každá bude v hodnotě nad 1 mil. Kč bez DPH včetně doložení osvědčení vydané objednatelem zakázky*
- *seznam techniků, zaměstnanců (minimálně 5) či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění zakázky*
- *osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (sub)dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných služeb (minimálně u 1 zaměstnance je třeba doložit vysokoškolský diplom ze stavebního oboru)*
- *přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít (sub)dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.*





Zateplení obvodového pláště a střešní konstrukce

- Výrobek musí být ve shodě se všemi požadavky, což je nutné v nabídce doložit (ETAG 004, Národní certifikát ETICS nebo ETA - Evropské technické schválení)
- Osvědčením o kvalitativní třídě A
- Certifikaci výrobku je nutno doložit Prohlášením o shodě nebo ES prohlášením o shodě

Výměna výplní otvorů

- protokol akreditované zkušebny na uvolňování těkavých látek z profilů
- certifikát nebo čestné prohlášení, že se jedná o profil kvalitativní třídy „A“
- certifikát k materiálu základního profilu pro výrobu oken, minimálně pětikomorový systém
- schéma vyztužení ráků a křídel oken pro vybraný typ okna samostatně v souladu s pokyny dodavatele okenních systémů a ČSN 730035.
- statické zatížení stavebních konstrukcí větrem, síla výztuže min. 1,5mm. U spoje dvou či více oken do sestavy provede uchazeč statické ověření tuhosti ráků včetně spoje výpočtem na zadávací místní podmínky: Výška budovy 10 - 20m, otevřený terén, větrná oblast 3 (Přerov). Výpočet spoje dle ČSN 730035 doloží v nabídce.

4) ekonomické a finanční předpoklady

Dodavatel i subdodavatel (v případě dílčího plnění - výměna výplní otvorů) prokazuje splnění ekonomických a finančních předpokladů předložením:

- *pojistné smlouvy (kopie), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, v minimální výši 3 mil. Kč*
- *prohlášením o obratu za poskytnuté služby za 3 předcházející účetní období (min. 5 mil. Kč/rok)*

f) Další podmínky pro plnění veřejné zakázky

Potencionální dodavatelé požadovaných stavebních prací musí zajistit tyto předem stanovené podmínky:

- uchazeči mohou podat pouze jednu nabídku a varianty nabídky se nepřipouštějí
- zahájení realizace stavby nejpozději do 17.6.2013
- dokončení realizace stavebních prací v interiéru školy nejpozději do 23.8.2013
- dokončení realizace stavby nejpozději do 6.9.2013
- hlavní část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být realizována subdodávkou (zateplení obvodového pláště a střešní konstrukce)
- v případě realizace subdodávek může jejich maximální přípustný objem na akci dosáhnout max. 15 % z objemu celkových nákladů akce (do tohoto limitu se nezapočítává dodávky výplní otvorů)
- v případě realizace subdodávek musí uchazeč specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat 1 či více subdodavatelům a musí uvést identifikační údaje





každého subdodavatele (*subdodavatelské schéma - příloha č.4 zadávací dokumentace*)

- záruční doba po celou dobu udržitelnosti projektu, minimálně však do 1.1. 2019
- je vyžadována podrobná fotodokumentace veškerých technologických postupů a stavebních prací na jednotlivých stavebních objektech
- dodavatel musí archivovat veškeré účetní dokumenty vztahující se k této zakázce 10 let od dokončení stavby, tj. minimálně do 31.12. 2023
- dodavatel musí umožnit kontrolním orgánům SFŽP nahlédnout do účetních výkazů vztahujících se k plnění této zakázky minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace, tj. minimálně do 31.12. 2023
- vítězný dodavatel je povinen delegovat 1 odborného zástupce do pracovní skupiny projektu a na kontrolní dny realizace zakázky

g) Závěrečné informace

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv před uzavřením smlouvy zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu.
- Zadavatel nehradí náklady, které vznikly uchazečům v souvislosti s účastí na zadávacím řízení.
- Uchazeč je vázán svou nabídkou po celou dobu zadávací lhůty tj. do 27.5.2013.
- Pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a požadované informace stanovené touto výzvou, bude to mít za následek vyřazení nabídky, tato nabídka nebude hodnocena.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění písemné smlouvy vyjma nabídkové ceny a záruční doby
- Zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení splňujících nebo překračujících výkonostní parametry vyplývající z technické specifikace.

V Dolním Újezdě dne 29. dubna 2013

Ing. Eduard Rýček
Starosta obce Dolní Újezd

